



Kunstacademie in Nieuwenrode? p. 2



Werken Londerzeelseweg gemiste kans p. 3

# KAPELLE-OP-DEN-BOS

@ kapelle-op-den-bos@n-va.be | www.n-va.be/kapelle-op-den-bos | jaargang 2017 | nr. 2 | augustus

V.U.: Hendrik De Vleeschouwer, Hombeekseweg 18 b8 - 1880 Kapelle-op-den-Bos

*“De N-VA wil het landelijke karakter van Oxdonk behouden.”*

**Hendrik De Vleeschouwer, voorzitter**



Met CD&V en sp.a, maar niet met de N-VA

## RUP Oxdonk = RIP Oxdonk

De bestuursmeerderheid van CD&V en sp.a wil Oxdonk uitbreiden met bijkomende woonoppervlakte. In totaal zouden er meer dan 150 woningen bijkomen. De N-VA zegt net als vele inwoners van Oxdonk neen tegen dit ruimtelijk uitvoeringsplan.

Concreet gaat het over twee ontwikkelingsprojecten, namelijk één project gelegen aan de spoorweg en de Oxdonkstraat en één gelegen aan de Oostvaardijk. Wanneer de meerderheid beide projecten zou realiseren, zou het aantal woningen in Oxdonk met bijna 50 procent toenemen.

Dat zou ernstige gevolgen hebben voor het verkeer en de leefbaarheid. Meer woningen zorgen namelijk ook voor meer verkeer, wat gevolgen met zich meebrengt voor de veiligheid van de zwakke weggebruikers en de gezondheid van de omwonenden. Bovendien zou de rust in Oxdonk verdwijnen.

### Beter jonge gezinnen ondersteunen

De meerderheid voorziet in het plan de bouw van sociale woningen voor een woonoppervlakte van 15 000 m<sup>2</sup>. Maar aangezien onze gemeente nu al over voldoende sociale woningen beschikt, is een verdere uitbreiding op dat vlak voor ons geen prioriteit.

De N-VA zet zich in voor betaalbare woningen voor jonge Kapelse gezinnen, die nu vaak verhuizen naar een goedkopere buurgemeente. De meerderheid van CD&V en sp.a wil hier helaas niets van weten en richt zich volgens ons dan ook op een verkeerd doelpubliek.

### Hoogbouw past niet in Oxdonk

Het huidige plan voorziet niet enkel woningen, maar ook appartementen met wel vijf verdiepingen. Dergelijke hoogbouw vinden we nergens in Kapelle-op-den-Bos terug. De bouw van appartementen zou het landelijke karakter verstoren en zorgen voor een waardevermindering van de bestaande woningen.

De N-VA steunt de inwoners van Oxdonk dan ook voor honderd procent en zegt als oppositie duidelijk neen tegen het plan. Bovendien willen we dat de inwoners bij een dergelijk project vooraf geraadpleegd worden. Enkel zo kunnen we voldoende draagvlak vinden bij de bewoners.



**Kom naar onze  
barbecue**

*Wij verwelkomen u graag op  
onze jaarlijkse barbecue op  
zaterdag 2 september om 17 uur.*

**Sint Jozefkring  
Mechelseweg 100  
Kapelle-op-den-Bos**

*“Een nieuwe kunstacademie zou een ontmoetingsplek zijn voor de vele kunstenaars in onze gemeente.”*

**Hilde Thielemans, gemeenteraadslid**



Leegstaande gebouwen Nieuwenrode

## N-VA stelt kunstacademie voor

**Het schoolgebouw en de pastoorswoning aan de kerk van Nieuwenrode staan al een tijdje leeg. Volgens de N-VA is dit de geschikte locatie voor een kunstacademie.**

De nieuwe kunstacademie zou een ontmoetingsplek zijn voor de vele kunstenaars in onze gemeente, zowel kinderen, jongeren als volwassenen.

Met de Kapelse Kunstkring en De Oude Pastorie heeft onze gemeente twee actieve kunstverenigingen. Zij hebben nu te weinig ruimte, waardoor de leden vaak naar buurgemeenten trekken om andere kunstenaars te ontmoeten.

### Kans grijpen

Gemeenteraadslid Hilde Thielemans vindt dat de gemeente deze kans moet grijpen. “Het schoolgebouw en de pastoorswoning bieden een oplossing. De gebouwen zijn nog in prima staat.

Door de grote ramen is er veel lichtinval en de hoge plafonds zijn ideaal voor grote kunstwerken. Bovendien is er een grote parking en kan de speelplaats dienstdoen als expositieruimte”, zegt ze.

De academie kan opleidingen aanbieden voor jong en oud in verschillende domeinen, waaronder teken-, schilder- en beeldhouwkunst, keramiek en glaskunst. Daarnaast zijn er ook theoretische lessen mogelijk, bijvoorbeeld over kunstgeschiedenis.

De N-VA hoopt dat de kunstacademie er snel komt, zodat de vele kunst- en cultuurliefhebbers in Kapelle-op-den-Bos een ontmoetingsplek hebben.



*“Het OCMW doet er alles aan om ondanks de hoge werkdruk een goede dienstverlening aan te bieden. Hopelijk komt er snel een oplossing.” - Katleen Moens, OCMW-raadslid*

## OCMW kreunt onder het vele werk

**De laatste jaren krijgt ons OCMW heel veel steunaanvragen. De maatschappelijk werkers doen hun uiterste best, maar kunnen het vele werk moeilijk de baas.**

Het bijzonder comité, dat zich buigt over steunaanvragen, leeflonen en andere tegemoetkomingen, moet meermaals per maand bijeenkomen om alles te kunnen verwerken.

Ook de maatschappelijk werkers zijn overbevraagd en steeds meer mensen maken gebruik van hun ‘hoorrecht’. De vacature voor een extra werkkracht raakte helaas niet ingevuld. Wanhopig deelt ons OCMW daarom een maatschappelijk werker met Londerzeel.

### Goede dienstverlening ondanks hoge werkdruk

Katleen Moens, OCMW-raadslid en lid van het bijzonder comité, legt het probleem van de hoge werkdruk uit: “In vergelijking met onze buurgemeenten heeft het OCMW van Kapelle-op-den-Bos het zwaar te verduren. Het lijkt wel alsof er een aanzuigeffect

is vanuit het Brusselse. Kapelle-op-den-Bos is bij de besten van de klas als het gaat om het aanbod van sociale woningen, doorstroomappartementen en lokale opvanginitiatieven en we geven de nodige financiële ondersteuning. Misschien ligt daarin wel de kiem van het aanzuigeffect.”

De N-VA hoopt dat er snel een oplossing komt voor de hoge werkdruk bij het Kapelse OCMW. “Het massaal bijbouwen van sociale woningen is niet nodig voor de inwoners van Kapelle-op-den-Bos, maar geeft het OCMW wel extra werk. We vragen het gemeentebestuur dan ook om de plannen voor de bouw van nieuwe sociale woningen in Oxdonk op te bergen”, besluit Katleen.





## Werken Londerzeelseweg gemiste kans

**Begin augustus starten de werken aan de Londerzeelseweg in Ramsdonk. Die zullen ongeveer een jaar duren en het grootste deel van de tijd zal er geen doorgaand verkeer mogelijk zijn. Dat is een ramp voor de lokale handelaars.**

De N-VA is blij dat het gemeentebestuur eindelijk iets doet aan de verwaarloosde fietspaden en het slechte wegdek. Maar bij de planning van de werken hebben we, net als vele bewoners, serieuze bedenkingen. Zo zullen sommige handelaars een jaar lang niet bereikbaar zijn. Hoewel de werken zo langer zouden duren, pleiten wij daarom voor een oplossing waarbij het verkeer nog in één richting door kan. Helaas heeft de meerderheid van CD&V en sp.a geen oren naar die oplossing.

### **Veiligere oplossing mogelijk**

Tijdens de werken zal de rijweg versmald worden. Ook komt er een verkeersdrempel aan het kruispunt met de Beughemlaan. Volgens de meerderheid zorgen die aanpassingen voor meer verkeersveiligheid, maar dat is volgens ons niet het geval. Vrachtwagens en bussen zullen elkaar namelijk nog maar

moeilijk kunnen passeren, waardoor ze gevaarlijk uitwijken naar het fietspad. Verkeersdrempels zijn dan weer vervelend voor de omwonenden, omdat ze lawaaihinder en fijn stof veroorzaken. Wij willen dan ook de huidige breedte behouden, in combinatie met trajectcontrole.

Een ander onderdeel van de werken is de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel. Een goed initiatief, vinden we. Helaas draaien de bewoners zelf op voor de kosten, terwijl het gemeentebestuur in andere gemeenten vaak subsidies toekent voor zulke werken.

Fractie leider Renaat Huysmans, die zelf aan de Londerzeelseweg woont, vindt de werken een gemiste kans. “Met een betere planning zouden de werken er helemaal anders kunnen uitzien, met minder last voor de omwonenden.”

*“Met een goede planning zouden de werken beter kunnen verlopen.”*

**Renaat Huysmans, fractie leider**



# De verandering werkt! Met Vlaanderen op kop

“Deze Vlaamse Regering beslist, hervormt en tekent het Vlaanderen van de toekomst.”

Geert Bourgeois  
Vlaams minister-president

## Sociaal, niet socialistisch

Ieder kind  
GELIJK



€ 160  
per maand

Recordaantal



sociale  
woningen

Efficiënte  
overheid



= minder belastingen

## De Vlaamse economie groeit



RECORD  
EXPORT

302,4  
miljard  
in 2016

Aantal  
vacatures

+26,4%



↑ Koopkracht

## Een veilig en diervriendelijk Vlaanderen

Verkeersdoden



-15%

100 miljoen  
per jaar voor  
fietspaden



Totaalverbod  
op onverdoofd slachten



[www.n-va.be/deveranderingwerkt](http://www.n-va.be/deveranderingwerkt)

J A, DE N-VA SPREEKT ME AAN

**NVA**  
DENKEN. DURVEN. DOEN.

Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie

Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen

De heer  Mevrouw

Naam:

Voornaam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10  
info@n-va.be - www.n-va.be

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangsrecht tot de gegevens, het verbeteren of verwijderen ervan.

